АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 17.12.2019 № 1274
г. Краснотурьинск

О внесении изменений в порядок предоставления в 2019 году и плановый период 2020-2021 годы субсидий из бюджета городского округа Краснотурьинск юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях возмещения недополученных доходов, связанных с предоставлением услуг по содержанию муниципального специализированного жилищного фонда (общежитий), утвержденный постановлением Администрации городского округа Краснотурьинск от 07.08.2019 № 826

На основании статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг», статей 32, 35 Устава городского округа Краснотурьинск, утвержденного решением Краснотурьинской городской Думы от 23.06.2005 № 76, решения Думы городского округа Краснотурьинск от 18.12.2018 № 152 «О бюджете городского округа Краснотурьинск на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов», руководствуясь приказом финансового управления администрации городского округа Краснотурьинск от 27.02.2017 № 4 «Об утверждении типовых форм соглашений (договоров) о предоставлении субсидий из бюджета городского округа Краснотурьинск юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг», с целью сохранения социально значимого имущества и упорядочения предоставления субсидий из бюджета городского округа Краснотурьинск, в рамках самоконтроля, Администрация

(исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления) городского округа Краснотурьинск
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления в 2019 году и плановый период 2020-2021 годы субсидий из бюджета городского округа Краснотурьинск юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях возмещения недополученных доходов, связанных с предоставлением услуг по содержанию муниципального специализированного жилищного фонда (общежитий), утвержденный постановлением Администрации городского округа Краснотурьинск от 07.08.2019 № 826

1.1. Изложить подпункт 1.8. пункта 1 Порядка в новой редакции

«1.8. Размер потребности Получателя в Субсидии рассчитывается по формуле

$S = (S_1 + S_2) * П – (S_3 * П_{сод} + S_4 * П)$, где

S_1 – жилая площадь всего, кв.м. (постоянная величина);

S_2 – пустующая нежилая площадь, планируемая (возможная) к передаче в аренду (пользование), кв.м. (переменная величина);

S_3 – фактически занятая жилая площадь, переданная по договорам найма, кв.м. (переменная величина);

S_4 – жилая площадь, находящаяся в собственности граждан, кв.м. (переменная величина);

П – плата за работы и услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (плата за содержание), установленная из расчета 1 кв. метра общей площади жилого или нежилого помещения и определенная по результатам торгов на право заключения договора управления многоквартирными домами, в которых находится (располагается) муниципальный специализированный жилищный фонд (общежития) городского округа Краснотурьинск и утвержденная постановлением Администрации городского округа Краснотурьинск. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается одинаковым для собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, руб./кв.м. жилого или нежилого помещения, 127,69 руб/кв.м (постоянная величина);

$П_{сод}$ – плата за содержание (стоимость содержания) за 1 кв. метр жилой площади в собственности (найме), находящейся в собственности городского округа Краснотурьинск, в многоквартирных домах в которых находится (располагается) муниципальный специализированный жилищный фонд (общежития) городского округа Краснотурьинск, установленная постановлением Администрации городского округа Краснотурьинск, (постоянная величина), на период с 01.09.2019 по 31.08.2020 в размере 85,55 руб./кв.м жилой площади, на период с 01.09.2020 по 31.08.2021 в размере 99,60

руб./кв.м жилой площади, с 01.09.2021 по 31.08.2022 в размере 113,64 руб./кв.м жилой площади.».

1.2. Приложение № 3 к Порядку изложить в редакции приложения к настоящему приложению (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник. Городской округ Краснотурьинск» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

ВЕРНО ОУО
АДМИНИСТРАЦИИ Г.О
КРАСНОТУРЬИНСК
17.12.2019 П.В.ФЕЛЬКЕР

Глава городского округа **А.Ю. Устинов**

Утверждено:
Орган местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск»

_____
(подпись) (Ф.И.О. руководителя)

Согласовано:
Управление по экономике, стратегическому развитию и промышленности Администрации городского округа Краснотурьинск

_____
(подпись) (Ф.И.О. руководителя)

Приложение
к постановлению Администрации городского округа Краснотурьинск
от 17.12.2019 № 1274
«О внесении изменений в порядок предоставления в 2019 году и плановый период 2020-2021 годы субсидий из бюджета городского округа Краснотурьинск юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях возмещения недополученных доходов, связанных с предоставлением услуг по содержанию муниципального специализированного жилищного фонда (общежитий), утвержденный постановлением Администрации городского округа Краснотурьинск от 07.08.2019 № 826»

Приложение №3
к порядку предоставления в 2019 году и плановый период 2020-2021 годы субсидий из бюджета городского округа Краснотурьинск юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях возмещения недополученных доходов, связанных с предоставлением услуг по содержанию муниципального специализированного жилищного фонда (общежитий)

РАСЧЕТ
размера субсидии из бюджета городского округа Краснотурьинск на компенсацию недополученных доходов по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек и оплату услуг по содержанию муниципального специализированного жилищного фонда (общежитий)
_____(наименование организации)
за _____ 20____ г.
(месяц)

№ п/п (адрес)	Расчетный месяц, год	Натуральные показатели специализированного жилищного фонда (по техническим паспортам), кв.м.											Стоимость содержания жилых (нежилых) помещений в многоквартирных домах, в которых находится (располагается) муниципальный специализированный жилищный фонд (общежития	Плата за содержание жилого (нежилого) помещения собственникам и нанимателям (пользователям) жилых (нежилых) помещений в многоквартирных жилых домах, в которых находится (располагается) муниципальный специализированный жилищный фонд (общежития)	Стоимость услуг, тыс. руб.		Начислено населению за жилищные услуги, тыс. руб.		Недополученные доходы по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек и оплату услуг по содержанию муниципального специализированного жилищного фонда (общежитий), тыс.руб.	
		общая площадь	жилая площадь					нежилая площадь							месяц	с начала года	месяц	с начала года	месяц	с начала года
			всего	в собственности граждан	в собственности ГО			всего	места общего пользования	передаваемая в аренду (пользование)					(гр. 4 + гр. 13) * гр. 14	Нарастающим итогом	гр. 5 * гр. 14 + гр. 7 * гр. 15	Нарастающим итогом	гр. 16 - гр. 18	гр. 17 - гр. 19
					всего	передана гражданам по договорам найма	пустующая			всего	предоставленная по договорам аренды, безвозмездного пользования	пустующая								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Ленина, 23																				

1	сентябрь	4 749,3	2 281,4					2 467,9					127,69						
2	октябрь	4 749,3	2 281,4					2 467,9					127,69						
3	ноябрь	4 749,3	2 281,4					2 467,9					127,69						
4	…																		
Фрунзе, 28																			
1	сентябрь	1 625,2	897,7		897,7			727,5					127,69						
2	октябрь	1 625,2	897,7		897,7			727,5					127,69						
3	ноябрь	1 625,2	897,7		897,7			727,5					127,69						
4	…																		
Фрунзе, 30																			
1	сентябрь	1 749,5	721,7		721,7			1 027,8					127,69						
2	октябрь	1 749,5	721,7		721,7			1 027,8					127,69						
3	ноябрь	1 749,5	721,7		721,7			1 027,8					127,69						
4	…																		
Чкалова, 17																			
1	сентябрь	2 658,9	1 298,7		1 298,7			1 360,2					127,69						
2	октябрь	2 658,9	1 298,7		1 298,7			1 360,2					127,69						
3	ноябрь	2 658,9	1 298,7		1 298,7			1 360,2					127,69						
4	…																		
ИТОГО																			
1	сентябрь	10 782,9	5 199,5		4 616,1			5 583,4					127,69						
2	октябрь	10 782,9	5 199,5		4 616,1			5 583,4					127,69						
3	ноябрь	10 782,9	5 199,5		4 616,1			5 583,4					127,69						
4	…																		

Руководитель организации _____ _____

М.П. (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ _____

(подпись) (расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ года

Контактный телефон: